

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЖУРАВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**КОРЕНОВСКОГО РАЙОНА**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от 00.00.2018 № 000**

станица Журавская

**О комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов)**

**по продаже муниципального имущества Журавского**

**сельского поселения Кореновского района**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью Журавского сельского поселения Кореновского района, утвержденным решением Совета Журавского сельского поселения Кореновского района от 26.10.2017 года № 181«Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью Журавского сельского поселения Кореновского района» администрация Журавского сельского поселения Кореновского района п о с т а н о в л я е т:

1. Образовать комиссию по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже муниципального имущества Журавского сельского поселения Кореновского района и утвердить ее состав (приложение № [1](#sub_2000)).

2. Утвердить Положение о комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже муниципального имущества Журавского сельского поселения Кореновского района([приложение №](#sub_1000) 2).

3. Общему отделу администрации Журавского сельского поселения Кореновского района (Андреева) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Журавского сельского поселения Кореновского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Журавского

сельского поселения

Кореновского района И.В.Солодовник

2

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации Журавского сельского

поселения Кореновского района от 00.00.2018 № 000 «О комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже муниципального имущества Журавского сельского поселения Кореновского района»

Проект подготовлен и внесен:

Общим отделом администрации

Журавского сельского поселения

Кореновского района

ведущий специалист Г.Н. Андреева

Проект согласован:

Ведущий специалист общего отдела

администрации Журавского сельского

поселения Кореновского района В.С. Рублевская

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  УТВЕРЖДЕН  постановлением администрации  Журавского сельского поселения  Кореновского района  от 00.00.2018 № 000 |

СОСТАВ

комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже муниципального имущества Журавского сельского поселения

Кореновского района

|  |  |
| --- | --- |
| Солодовник Ирина Васильевна | - глава Журавского сельского поселения Кореновского района, председатель комиссии; |
| Андреева Галина Николаевна | - ведущий специалист общего отдела администрации Журавского сельского поселения, заместитель председателя комиссии; |
| Рублевская Виктория Сергеевна | - ведущий специалист общего отдела администрации Журавского сельского поселения, секретарь комиссии; |
| Члены комиссии: | |
| Шапошник Татьяна Ивановна | - начальник общего отдела администрации Журавского сельского поселения Кореновского района; |
| Боровец Марина Алексеевна | - начальник финансового отдела администрации Журавского сельского поселения Кореновского района; |
| Манько Татьяна Петровна | - ведущий специалист финансового отдела администрации Журавского сельского поселения Кореновского района; |
| Кизим Наталья Викторовна | - ведущий специалист общего отдела администрации Журавского сельского поселения Кореновского района. |

Глава Журавского

сельского поселения

Кореновского района И.В.Солодовник

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  УТВЕРЖДЕНО  постановлением администрации  Журавского сельского поселения  Кореновского района  от 00.00.2018 № 000 |

**Положение**

**о комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже муниципального имущества Журавского сельского поселения**

**Кореновского района**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет полномочия и порядок работы комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже муниципального имущества Журавского сельского поселения Кореновского района (далее - Комиссия).

1.2. Комиссия создана в целях организации продажи муниципального имущества Журавского сельского поселения Кореновского района (далее - Имущества) в соответствии с законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

1.3. Основной задачей деятельности Комиссии является соблюдение принципов гласности и создания равных конкурентных условия для участников торгов по продаже муниципального имущества Журавского сельского поселения Кореновского района.

1.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется [Конституцией](garantF1://10003000.0) Российской Федерации, [Гражданским кодексом](garantF1://10064072.0) Российской Федерации, Уставом Журавского сельского поселения Кореновского района, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью Журавского сельского поселения Кореновского района, утвержденным решением Совета Журавского сельского поселения Кореновского района от 26.10.2017 года № 181, другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Краснодарского края, настоящим Положением.

1.5. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации Журавского сельского поселения Кореновского района.

1.6. Комиссия состоит из семи членов: председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря, и четырех членов Комиссии.

2. Полномочия Комиссии

2.1. Комиссия в сроки, устанавливаемые информационным сообщением о проведении торгов:

рассматривает принятые от претендентов заявки с прилагаемыми к ним документами, проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, размещенному в информационном сообщении о проведении аукциона (конкурса), устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписок с соответствующего счета;

по результатам рассмотрения документов принимает решение о признании претендентов участниками аукциона (конкурса) или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе (конкурсе) по основаниям, установленным Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

принимает от участников торгов предложения о цене имущества подаваемые в день подведения итогов аукциона (при подаче предложений о цене имущества в закрытой форме);

избирает из членов комиссии аукциониста;

определяет победителя аукциона (конкурса).

2.2. Решения Комиссии о результатах рассмотрения заявок претендентов оформляются протоколами о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе.

2.3. Решения Комиссии об итогах аукциона (конкурса) с определением его победителя оформляются протоколами об итогах аукциона (конкурса), который подписывается аукционистом и уполномоченным представителем Журавского сельского поселения Кореновского района (продавца).

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.

2.4.При наличии оснований для признания аукциона несостоявшимся комиссия принимает соответствующее решение, которое оформляется протоколом.

3. Порядок работы Комиссии

3.1. Заседания Комиссии проводятся в сроки, установленные информационными сообщениями о проведении торгов.

3.2. Комиссия правомочна решать вопросы, отнесенные к ее компетенции, если на заседании Комиссии присутствует не менее чем 2/3 от общего числа ее членов.

3.3. Решения принимаются открытым голосованием, простым большинством голосов.

Каждый член Комиссии имеет один голос, в случае равенства голосов, голос Председателя Комиссии является решающим.

3.4. Организация текущей деятельности Комиссии, ведение протоколов заседаний Комиссии, формирование проекта повестки заседаний комиссии осуществляется секретарем Комиссии.

3.5. Решение о проведении заседания принимается председателем Комиссии или его заместителем.

3.6. Повестку заседания Комиссии формирует секретарь комиссии по предложениям председателя и других членов Комиссии. При отсутствии секретаря Комиссии, его функции исполняет один из членов Комиссии.

3.7. Заседание ведет председатель Комиссии, в случае его отсутствия функции осуществляет заместитель председателя Комиссии.

3.8. Решение Комиссии оформляется протоколами, которые составляются секретарем, подписываются им и председателем Комиссии.

Протокол об итогах торгов подписывается аукционистом и уполномоченным представителем Журавского сельского поселения Кореновского района (продавцом).

3.9. Если при проведении аукциона проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом секретарем Комиссии делается отметка в протоколе.

Материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу (экземпляру продавца) в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, аукционистом и уполномоченным представителем продавца.

4. Права и обязанности членов Комиссии

4.1. Комиссия в целях реализации возложенных на нее задач имеет право:

запрашивать у структурных подразделений администрации Журавского сельского поселения Кореновского района, муниципальных предприятий и учреждений, хозяйствующих субъектов необходимые для ее деятельности документы, материалы, информацию;

привлекать при необходимости к работе Комиссии экспертов;

участвовать в разработке условий конкурсов и оценивать предложения участников в соответствии с условиями конкурса, при проведении торгов в форме конкурса;

давать поручения членам Комиссии по вопросам, входящим в ее компетенцию;

знакомиться со всеми представленными на рассмотрение документами и сведениями, составляющими заявку на участие в торгах;

проверять правильность составления протокола;

выступать по вопросам повестки дня на заседаниях Комиссии.

4.2. Комиссия имеет иные права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Глава Журавского

сельского поселения

Кореновского района И.В.Солодовник