

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЖУРАВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**КОРЕНОВСКОГО РАЙОНА**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от 00.00.2017 № 000**

 станица Журавская

**Об утверждении порядка**

**планирования приватизации муниципального имущества**

**Журавского сельского поселения Кореновского района**

 В соответствии с пунктом 1 статьи 10 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в ред. от 03.07.2016 г.), подпунктом 5 пункта 10 статьи 35, пунктом 3 статьи 51 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Журавского сельского поселения Кореновского района, утвержденным решением Совета Журавского сельского поселения Кореновского района от 21 декабря 2010 года № 97 «О порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Журавского сельского поселения Кореновского района», Устава Журавского сельского поселения Кореновского района, администрация Журавского сельского поселения Кореновского района п о с т а н о в л я е т:

 1. Утвердить Порядок планирования приватизации муниципального имущества Журавского сельского поселения Кореновского района (прилагается).

2. Общему отделу администрации Журавского сельского поселения Кореновского района (Рублевская) обнародовать настоящее постановление на информационных стендах администрации Журавского сельского поселения Кореновского района и разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации Журавского сельского поселения Кореновского района.

3. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Журавского

сельского поселения

Кореновского района И.В. Солодовник

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Журавского сельского поселения

Кореновского района

от 00.00.2017 г. № 000

Порядок

планирования приватизации муниципального имущества

Журавского сельского поселения Кореновского района

1. Общее положение

 1. Настоящий Порядок планирования приватизации муниципального имущества Журавского сельского поселения Кореновского района на очередной финансовый год (далее - Порядок), разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 51 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом Журавского сельского поселения Кореновского района, утвержденный решением Совета Журавского сельского поселения Кореновского района от 21 декабря 2010 года № 97, определяет порядок и сроки разработки плана приватизации муниципального имущества Журавского сельского поселения Кореновского района на очередной финансовый год (далее — План).

 2. При разработке Плана приватизации администрация Журавского сельского поселения Кореновского района руководствуется настоящим Порядком.

 3. В настоящем Порядке словосочетания «муниципальное имущество Журавского сельского поселения Кореновского района» и «имущество, находящееся в муниципальной собственности Журавского сельского поселения Кореновского района» применяются в одном и том же значении.

 4. При подготовке Плана учитываются предложения муниципальных унитарных предприятий, а также хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в муниципальной собственности Журавского сельского поселения Кореновского района, иных юридических лиц и граждан, поступившие в администрацию Журавского сельского поселения Кореновского района до 1 июля текущего года. Предложения подаются в произвольной форме с указанием данных о муниципальном имуществе Журавского сельского поселения Кореновского района, позволяющих его идентифицировать.

 Общий отдел администрации Журавского сельского поселения Кореновского района рассматривает поступившие предложения, подготавливает обоснования целесообразности (нецелесообразности) приватизации муниципального имущества Журавского сельского поселения Кореновского района. Информация о рассмотрении обращений направляется заявителям в месячный срок с даты регистрации обращения.

 Общий отдел администрации Журавского сельского поселения Кореновского района, рассмотрев поступившие предложения, не позднее 1 августа подготавливает обоснование целесообразности (нецелесообразности) приватизации муниципального имущества Журавского сельского поселения Кореновского района по каждому предложению и передает главе Журавского сельского поселения Кореновского района на рассмотрение.

 5. Общий отдел администрации Журавского сельского поселения Кореновского района ежегодно, не позднее 1 августа, подготавливает собственные предложения о приватизации муниципального имущества Журавского сельского поселения Кореновского района с обоснованием целесообразности приватизации, прогноз влияния приватизации муниципального имущества Журавского сельского поселения Кореновского района на структурные изменения в конкретных отраслях экономики (сферах управления) на плановый период и передает на рассмотрение главе Журавского сельского поселения Кореновского района.

 В случае отсутствия предложений о приватизации в администрацию Журавского сельского поселения Кореновского района общий отдел администрации Журавского сельского поселения Кореновского района готовит письменное заключение об отсутствии предложений о приватизации муниципального имущества Журавского сельского поселения Кореновского района на очередной финансовый год.

 6. Предложения о приватизации с обоснованием целесообразности приватизации формируется общим отделом администрации Журавского сельского поселения Кореновского района, в отношении:

 муниципальных унитарных предприятий Журавского сельского поселения Кореновского района - по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

 акций открытых акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности Журавского сельского поселения Кореновского района, за исключением акций, составляющих менее 2 процентов голосующих акций общества, - по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

 с указанием ожидаемых поступлений от продажи акций, составляющих менее 2 процентов голосующих акций общества - в произвольной форме;

 ожидаемых поступлений от продажи муниципального имущества Журавского сельского поселения Кореновского района - в произвольной форме с указанием характеристики приватизируемого имущества;

 долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности Журавского сельского поселения Кореновского района - по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

 К информации прилагаются бухгалтерская отчетность в объеме годовой на последнюю квартальную отчетную дату и за 3 предшествующих года, правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на земельные участки, выписки из государственного кадастра недвижимости об объектах недвижимости и занимаемых ими земельных участках, а также документы, свидетельствующие о государственной регистрации прав на недвижимое имущество, включая земельные участки и сервитуты на них.

 7. После получения предложений по форме согласно пункту 4 настоящего Порядка администрация Журавского сельского поселения Кореновского района формирует проект Плана.

 8. Характеристика муниципального унитарного предприятия Журавского сельского поселения Кореновского района, включенного в проект Программы, должна содержать следующие данные:

 а) наименование и местонахождение муниципального унитарного предприятия;

 б) балансовую стоимость основных средств;

 в) среднесписочную численность работающих;

 г) площади земельных участков;

 д) способ приватизации;

 е) срок приватизации.

 9. Характеристика акций (долей) Журавского сельского поселения Кореновского района в уставном капитале хозяйственных обществ, включенных в проект Плана, должна содержать:

 а) наименование и местонахождение хозяйственного общества;

 б) количество акций или размер доли Журавского сельского поселения Кореновского района в уставном капитале хозяйственного общества (при размере доли менее 0,01 процента - не указывается);

 в) количество акций или номинальную стоимость доли, подлежащих приватизации, с указанием процентного отношения этих акций (долей) к общему количеству акций (долей) хозяйственного общества (при доле менее 0,01 процента - не указывается);

 д) рыночную стоимость подлежащих продаже акций (долей);

 е) срок приватизации.

 10. Характеристика иного муниципального имущества Журавского сельского поселения Кореновского района, включенного в проект Плана, должна содержать наименование, местонахождение, его назначение, сведения о земельных участках и сроках и способах приватизации.

 Исключение составляет характеристика арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства недвижимого имущества, отчуждаемого из муниципальной собственности Журавского сельского поселения Кореновского района в порядке, установленном действующим законодательством, обеспечивающим реализацию преимущественного права арендатора на приобретение указанного имущества, которая должна содержать наименование, местонахождение, его назначение, площади арендуемых объектов недвижимости, сведения о земельных участках и сроках приватизации.

Глава Журавского

сельского поселения

Кореновского района И.В.Солодовник

 Приложение № 1

к Порядку планирования приватизации

муниципального имущества

Журавского сельского поселения Кореновского района

Предложение

о приватизации с обоснованием целесообразности приватизации

муниципального унитарного предприятия Журавского сельского поселения

Кореновского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование предприятия)

1. Характеристика муниципального унитарного предприятия Журавского сельского поселения Кореновского района и результатов его хозяйственной деятельности

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Отраслевой орган исполнительной власти, в ведении которого находится предприятие |
| 2 | Сокращенное наименование предприятия  |
| 3 | ИНН  |
| 4 | Код ОКПО  |
| 5 | Местонахождение  |
| 6 | Сведения о государственной регистрации:наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер  |
| 7 | Отрасль (код ОКВЭД)  |
| 8 | Отрасль (код ОКВЭД)  |
| 9 | Основной вид деятельности  |
| 10 | Стоимость основных средств на 01.12.20 \_\_ г. (тыс. рублей)  |
| 11 | Площадь земельного участка (га)  |
| 12 | Численность (человек) |

 2. Финансовые показатели предприятия за два последние года (тыс. рублей)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя  |  \_\_\_\_\_ г.  |  \_\_\_\_\_ г.  |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Выручка от продажи продукции, товаров, работ, услуг (за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей)  |  |  |
| 2 | Балансовая прибыль (убыток)  |  |  |
| 3 | Чистая прибыль (убыток)  |  |  |
| 4 | Часть прибыли, подлежащая перечислению в бюджет в соответствии с программой деятельности предприятия  |  |  |
| 5 | Часть прибыли, перечисленная в краевой бюджет  |  |  |

3. Обоснование отраслевым (функциональным) органом администрации Журавского сельского поселения Кореновского района целесообразности приватизации муниципального унитарного предприятия

Журавского сельского поселения Кореновского района

Приватизация муниципального унитарного предприятия Журавского сельского поселения Кореновского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование предприятия)

 целесообразна/нецелесообразна, поскольку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 подпись специалиста

Глава Журавского

сельского поселения

Кореновского района И.В.Солодовник

Приложение № 2

к Порядку планирования приватизации

муниципального имущества

Журавского сельского поселения Кореновского района,

Предложение

о приватизации акций открытого акционерного общества,

находящихся в муниципальной собственности

Журавского сельского поселения Кореновского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование акционерного общества)

1. Характеристика открытого акционерного общества и

результатов его хозяйственной деятельности

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Отрасль (код ОКВЭД)  |  |
| 2 | Сокращенное наименование акционерного общества  |  |
| 3 | ИНН  |  |
| 4 | Код ОКПО  |  |
| 5 | Местонахождение  |  |
| 6 | Сведения о государственной регистрации: наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер  |  |
| 7 | Основной вид деятельности  |  |
| 8 | Величина уставного капитала на 01.01.20 \_ г. (тыс. рублей)  |  |
| 9 | Стоимость основных средств на01.01.20 \_ г. (тыс. рублей)  |  |
| 10 | Площадь земельного участка  |  |

2. Перечень организаций, в уставном (складочном) капитале

которых доля участия акционерного общества превышает

25 процентов на 01.01.20\_\_ г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование организации |  Доля процентов | Стоимость (тыс. рублей) |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| 4 |  |  |

3. Реестродержатель

|  |
| --- |
| Наименование  |
| Местонахождение  |

4. Структура уставного капитала

по состоянию на 01.01.20 \_\_ г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Характеристика акций  | Обыкновенныеакции  | Привилегирован-ные акции |
| 1 | Номинальная стоимость акции (рублей)  |  |  |
| 2 | Количество размещенных акций (шт.)  |  |  |
| 3 | Количество находящихся в муниципальной собственности Журавского сельского поселенияКореновского района акций (шт.)  |  |  |
| 4 | Количество объявленных акций (шт.)  |  |  |

5. Финансовые показатели

акционерного общества за последние 2 года

(тыс. рублей)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Показатели  |  \_\_\_\_\_\_ г.  |  \_\_\_\_\_\_ г.  |
| 1 | Выручка от продажи продукции, товаров, работ, услуг (за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей)  |  |  |
| 2 | Валюта баланса  |  |  |
| 3 | Чистые активы  |  |  |
| 4 | Балансовая прибыль (убыток)  |  |  |
| 5 | Чистая прибыль (убыток)  |  |  |

6. Дивиденды за последние 2 года (тыс. рублей)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дивиденды  |  \_\_\_\_\_\_ г.  |  \_\_\_\_\_\_ г.  |
| 1 | Начисленные на:  |  |  |
| 2 | обыкновенные акции  |  |  |
| 3 | привилегированные акции |  |  |
| 4 | акции, находящиеся в муниципальной собственности Журавского сельского поселения Кореновского района  |  |  |
| 5 |  Выплаченные на:  |  |  |
| 6 | акции, находящиеся в муниципальной собственности Журавского сельского поселения Кореновского района  |  |  |

7. Основные показатели баланса акционерного общества

по состоянию на 01.01.20 \_\_ г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели  |  \_\_\_\_\_\_ г.  |  \_\_\_\_\_\_ г.  |
| 1 | Внеоборотные активы  |  |  |
| 2 | Оборотные активы  |  |  |
| 3 | Капитал и резервы  |  |  |
| 4 | Долгосрочные пассивы  |  |  |
| 5 | Краткосрочные пассивы  |  |  |
| 6 | Валюта баланса  |  |  |
| 7 | Чистые активы  |  |  |

1. Акции, предлагаемые к приватизации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Тип акций (обыкновенные, привилегированные)  | Количество(шт.)  | Суммарная номинальная стоимость акций (тыс. рублей) | Доля акций вобщем количестве акций(процентов)  | Доля акций в общем количествеголосующихакций (процентов)  |
|  |  |  |  |  |

9. Обоснование

 отраслевым (функциональным) органом

 администрации Журавского сельского поселения Кореновского района

целесообразности приватизации акций открытого акционерного общества,

находящихся в муниципальной собственности Журавского сельского поселения

Кореновского района

Приватизация акций открытого акционерного общества

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование акционерного общества)

целесообразна/нецелесообразна, поскольку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 подпись специалиста

Глава Журавского

сельского поселения

Кореновского района И.В.Солодовник

Приложение № 3

к Порядку планирования приватизации

муниципального имущества

Журавского сельского поселения Кореновского

района

Предложение

о приватизации доли в уставном капитале общества с ограниченной

ответственностью, находящейся в муниципальной собственности

Журавского сельского поселения Кореновского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование общества с ограниченной ответственностью)

1. Характеристика общества с ограниченной ответственностью

и результатов его хозяйственной деятельности

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Отрасль (код ОКВЭД)  |  |
| 2 | Сокращенное наименование общества с ограниченной ответственностью  |  |
| 3 | ИНН  |  |
| 4 | Код ОКПО  |  |
| 5 | Местонахождение  |  |
| 6 | Сведения о государственной регистрации: наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер  |  |
| 7 | Основной вид деятельности  |  |
| 8 | Величина уставного капитала на 01.01.20 \_ г. (тыс. рублей)  |  |
| 9 | Стоимость основных средств на01.01.20 \_ г. (тыс. рублей)  |  |
| 10 | Площадь земельного участка (га)  |  |

2. Перечень организаций, в уставном (складочном) капитале

которых доля общества с ограниченной ответственностью

превышает 25 процентов на 01.01.20\_ год.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование организации  | Доля (процентов)  | Стоимость (тыс. рублей)  |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |

1. Структура уставного капитала по состоянию на 01.01.20\_ год.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Характеристика доли |  |
| 1 | Уставный капитал общества с ограниченной ответственностью (рублей)  |  |
| 2 | Номинальная стоимость доли, находящейся в муниципальной собственности Журавского сельского поселения Кореновского района (рублей)  |  |
| 3 | Доля Журавского сельского поселения Кореновского района в уставном капитале общества, в % |  |
| 4 | Финансовые показатели общества с ограниченнойответственностью за последние 2 года (тыс. рублей) |  |

4. Финансовые показатели общества с ограниченной

ответственностью за последние 2 года (тыс. рублей)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Показатели  |  \_\_\_\_\_\_\_ г. |  \_\_\_\_\_\_\_ г. |
| 1 | Выручка от продажи продукции, товаров, работ, услуг (за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей)  |  |  |
| 2 | Валюта баланса  |  |  |
| 3 | Чистые активы  |  |  |
| 4 | Балансовая прибыль (убыток)  |  |  |
| 5 | Чистая прибыль (убыток)  |  |  |

5. Величина прибыли, распределенной и перечисленной

участнику общества — Журавского сельского поселения Кореновского района

за последние 2 года (тыс. рублей)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п |  | \_\_\_\_\_\_\_ г. | \_\_\_\_\_\_\_ г. |
|  | Сумма прибыли, распределенной перечисленной участнику общества — Журавскому сельскому поселению Кореновского района  |  |  |

6. Основные показатели баланса общества с ограниченной

ответственностью по состоянию на 01.01.20\_\_ год (тыс. рублей)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п  | Показатели  |  \_\_\_\_\_\_\_ г.  |
| 1 | Внеоборотные активы  |  |
| 2 | Оборотные активы |  |
| 3 | Капитал и резервы  |  |
| 4 | Долгосрочные пассивы |  |
| 5 | Краткосрочные пассивы  |  |
| 6 | Валюта баланса  |  |
| 7 | Чистые активы  |  |

1. Характеристика доли, предлагаемой к приватизации

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Номинальная стоимость доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, находящейся в муниципальной собственности Журавского сельского поселения Кореновского района (рублей)  |  |
|  | Размер доли Журавского сельского поселения Кореновского района в уставном капитале общества, в %  |  |

8. Обоснование отраслевым (функциональным) органом

 администрации Журавского сельского поселения Кореновского района

целесообразности приватизации доли в уставном капитале

общества с ограниченной ответственностью, находящейся в муниципальной

собственности Журавского сельского поселения Кореновского района

 Приватизация доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование общества)

целесообразна, поскольку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 подпись специалиста

Глава Журавского

сельского поселения

Кореновского района И.В. Солодовник

2

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации Журавского сельского

поселения Кореновского района от 00.00.2017 № 000

«Об утверждении порядка планирования приватизации

муниципального имущества Журавского сельского поселения

Кореновского района»

Проект подготовлен и внесен:

Общим отделом администрации

Журавского сельского поселения

Кореновского района

ведущий специалист Г.Н.Андреева

Проект согласован:

Ведущий специалист общего отдела

администрации Журавского сельского

поселения Кореновского района В.С. Рублевская